



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és
Pénzügyi Bizottság

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-920 Fax: 06/88 596-901
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

Jegyzőkönyv kivonat
a Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság
2021. november 9-i rendkívüli, nyilvános bizottsági üléséről

13. Településrendezési eszközök 6. jelű módosítása a Celsius-Term Kft. területére, Balatonfűzfő Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 18/2017. (X. 18.) önkormányzati rendelet módosítása

Keil Norbert bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a rendelet tervezetét, melyet a bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül a Képviselő-testület elé terjeszt az alábbiak szerint:

Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete
Balatonfűzfő Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló
18/2017. (X.18.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Balatonfűzfő Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdés a-c) pontjaiban biztosított jogkörében eljáró államigazgatási szervek és partnerek véleményének kikérésével, valamint a partnerségi egyeztetés szabályainak megfelelően a következőket rendeli el:

1. §

A Balatonfűzfő Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 18/2017. (X.18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 19. §-a a következő (14) bekezdéssel egészül ki:

„(14) A Vt 17 jelű építési övezetben a szabályozási terven jelölt 5 m és 10 m széles „a telek be nem építhető részét” zöldfelületként kell fenntartani.”

2. §

A Rendelet 2. mellékletét képező Szabályozási terv e rendelet melléklete szerint lehatárolt területen hatályát veszti, helyébe az e rendelet 1. melléklete szerinti szabályozási tervi részlet lép.

3. §

Jelen rendelet rendelkezéseit a hatályba lépést követően indított ügyekben kell alkalmazni.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

Balatonfűzfő, 2021.

Szanyi Szilvia
polgármester

Soltész Attila
jegyző

